



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
SUBPREFEITURA PENHA

PLANILHA DE ORÇAMENTO ESTIMATIVO

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA

EDIF - Tab 75 - JAN/2026 - CDHU FEV/25

LOCAL: PRAÇA GERALDO PORFIRIO DOS SANTOS - CIDADE PATRIARCA - SÃO PAULO - SP

COM DESONERAÇÃO

| SERVIÇO | DESCRIÇÃO | UN | QUANT. | RS UNIT | VALOR RS |
|------------------------------|---|--------|--------|---------------|-------------------|
| 1.0 | SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS | | | | 34.848,11 |
| 01-005-040 | TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM | M2 | 360,00 | 32,00 | 11.520,00 |
| 11-007-000 | COMPRESSOR PORTÁTIL - 295 PCM | H | 140,00 | 99,90 | 13.986,00 |
| 17-030-002 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | M2 | 2,00 | 396,85 | 793,70 |
| 17-090-003 | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS | UNXMÊS | 3,00 | 1.433,13 | 4.299,39 |
| 02.02.140 | Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m² | UNMES | 3,00 | 1.416,34 | 4.249,02 |
| 2.0 | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | | | | 51.660,38 |
| 01-001-006 | CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM | M3 | 93,61 | 52,84 | 4.946,35 |
| 01-001-007 | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA | M3 | 93,61 | 165,25 | 15.469,05 |
| 01-001-008 | LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE | M2 | 587,64 | 6,13 | 3.602,23 |
| 04-064-000 | DISPOSIÇÃO FINAL DE SOLOS E RESÍDUOS, CLASSE II B - INERTES, EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO | Ton | 55,03 | 124,28 | 6.839,13 |
| 17-050-021 | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO | M3 | 42,33 | 490,16 | 20.748,47 |
| 13-050-040 | DEMOLIÇÃO DE DEGRAUS EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO | M | 5,00 | 11,03 | 55,15 |
| 3.0 | READEQUAÇÃO DA PRAÇA | | | | 223.047,39 |
| 18-010-056 | NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO | M | 86,50 | 108,25 | 9.363,63 |
| 03-003-030 | BOMBEAMENTO DE CONCRETO | M3 | 42,33 | 63,69 | 2.696,00 |
| 03-040-015 | LIMPEZA DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM REMOÇÃO DO EXCESSO DE CONCRETO - ATÉ 3CM | M | 176,38 | 33,54 | 5.915,79 |
| 13-002-004 | ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ | M2 | 352,76 | 6,16 | 2.173,00 |
| 17-002-045 | NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=30MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA | M3 | 42,33 | 1.208,40 | 51.151,57 |
| 13-002-047 | PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO | M2 | 8,50 | 166,78 | 1.417,63 |
| 15-001-015 | TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA | M2 | 664,96 | 18,65 | 12.401,50 |
| 18-014-103 | PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 3 - TAMANHO MÉDIO - PARA CRIANÇAS A PARTIR DE 5 ANOS DE IDADE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UNID | 1,00 | 57.505,98 | 57.505,98 |
| 18-101-001 | RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR 16071 | M2 | 33,00 | 341,64 | 11.274,12 |
| 17-001-042 | PP.25/29 - PORTÃO EM FERRO PERFILADO COM CHAPA, 2 FOLHAS | M2 | 1,50 | 691,44 | 1.037,16 |
| 17-001-033 | FP.06 - GRADIL/PEITORIL DE FERRO PERFILADO H=1,00M | M | 63,00 | 349,77 | 22.035,51 |
| 01-001-004 | DESTOCAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS RAÍZES - DIÂMETROS MAIORES QUE 50 CM | UN | 1,00 | 189,97 | 189,97 |
| 01-004-001 | ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M | M3 | 3,30 | 78,18 | 257,99 |
| 01-004-010 | APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO | M2 | 33,00 | 6,13 | 202,29 |
| 18-016-010 | SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO CONJUGADO | UN | 1,00 | 5.613,33 | 5.613,33 |
| 18-016-012 | ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO | UN | 2,00 | 2.080,13 | 4.160,26 |
| 18-016-014 | ESQUI TRIPLO CONJUGADO | UN | 2,00 | 7.036,00 | 14.072,00 |
| 18-016-016 | BICICLETA DE CADEIRA TRIPLA | UN | 1,00 | 5.555,93 | 5.555,93 |
| 18-016-018 | TWIST TRIPLO | UN | 1,00 | 3.085,20 | 3.085,20 |
| 18-016-019 | PLACA ORIENTADORA VERTICAL | UN | 1,00 | 3.423,68 | 3.423,68 |
| 17-002-054 | REBAIXAMENTO DE GUIA | M | 4,00 | 40,50 | 162,00 |
| 18-012-002 | IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO | CJ | 5,00 | 1.870,57 | 9.352,85 |
| 4.0 | PAISAGISMO | | | | 75.265,44 |
| 18-003-013 | CINERARIA (SENECIO CINERARIA) | DÚZIA | 45,00 | 81,90 | 3.685,50 |
| 18-003-015 | CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM) | DÚZIA | 45,00 | 51,66 | 2.324,70 |
| 18-003-017 | FILODENDRO (PHILODENDRON BIPINNATIFIDUM) | DÚZIA | 80,00 | 92,36 | 7.388,80 |
| 18-003-077 | DRACENA (DRACAENA FRAGRANS) | UN | 55,00 | 63,56 | 3.495,80 |
| 18-003-075 | COSMOS (COSMOS BIPINNATUS) | UN | 50,00 | 41,18 | 2.059,00 |
| 18-003-108 | CAPIM DO TEXAS (PENNISETUM SETACEUM) | UN | 78,00 | 59,23 | 4.619,94 |
| 18-003-110 | CÓLEUS (COLEUS SCUTELLARIOIDES) | UN | 58,00 | 47,13 | 2.733,54 |
| 18-003-005 | GRAMA ESMERALDA | M2 | 587,64 | 24,24 | 14.244,39 |
| 18-012-006 | IC.06 - BANCO EM CONCRETO APARENTE, TIPO PMSP | M | 4,00 | 340,49 | 1.361,96 |
| 18-080-001 | REVOLVIMENTO E AJUSTE DO SOLO | M2 | 587,64 | 12,25 | 7.198,59 |
| 18-080-011 | TERRA PREPARADA PARA PLANTIO | M3 | 88,15 | 296,69 | 26.153,22 |
| 5.0 | PROJETO | | | | 4.003,86 |
| 20-003-061 | PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1) | UN | 1,00 | 4.003,86 | 4.003,86 |
| 6.0 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | 30.509,52 |
| 12-012-000 | ENCARREGADO | H | 198,00 | 69,48 | 13.757,04 |
| 03-025-000 | COORDENADOR GERAL | H | 10,00 | 530,28 | 5.302,80 |
| 12-013-000 | ENGENHEIRO DA OBRA | H | 66,00 | 173,48 | 11.449,68 |
| (A) SUB TOTAL EDIF: | | | | | 419.334,70 |
| BDI EDIF: | | | | 23,10% | 96.866,32 |
| (A) TOTAL GERAL EDIF: | | | | | 516.201,02 |